MARVAL S.A
URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A
PROYECTOS MARVAL LTDA
CONSTRUCCIONES MARVAL LTDA
PROMOTORA MARVAL S.A
MARIN VAI FNCIA CONSTRUCTORES S.A

CONSTRUCCIONES MARVAL CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS ACTA DE ENTREGA

En Barranquilla a los 23 días del mes de Noviembre de 2016, se reunieron las siguientes personas:

En representación de CONSTRUCCIONES MARVAL el lng. JHOAN CARLOS GARCIA quien entrega, y en representación del CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS copropiedad que recibe, la Sra MADELINE ARIZA DE LA HOZ. Quien funge como administradora y representante legal de la empresa GECORBA SAS quien actualmente es la empresa que representa legamente a la copropiedad, nombrada por acta de consejo de administración de fecha 18 de Marzo del 2016 y los señores HECTOR OROZCO Y LAURA PIÑERES en calidad de funcionarios de la empresa CONIAL SAS, quienes fungen como empresa interventora para el recibo y acompañamiento de las zonas comunes.

Lo anterior, con la finalidad de hacer entrega de LOS EQUIPOS DE BOMBAS (SUMINISTRO Y CONTRAINCENDIO), del conjunto residencial OASIS ubicado en la Carrera 68 No 74-80 , el cual cumple con las especificaciones del proyecto en concordancia con lo establecido en el reglamento de propiedad horizontal, previa verificación por parte del representante legal de la copropiedad .

recibe equipos interventoria los administración la Que la V antes mencionados, los cuales se encuentran en perfectas condiciones salvo las especificaciones y cumplen con las anotadas CONSTRUCCIONES MARVAL, y además declaran, haber recibido el lugar determinado en la presente acta.

Se advirtió al representante legal de la administración que para efectos de obtener de **CONSTRUCCIONES MARVAL** alguna reparación de los bienes entregados, debe tener en cuenta los siguientes términos y condiciones:

- 1. En el momento de la entrega se atenderán en forma inmediata los reclamos respecto al buen funcionamiento de los elementos y/o equipos.
- 2. Los tiempos de garantía solo tendrán validez en caso de que las áreas sean conservadas en iguales condiciones a las de recibido y no se haya efectuado ningún tipo de modificaciones y se hagan los mantenimientos
- 3. Los daños ocurridos por las causas imputables al usuario, serán a cargo de este.

La administración deberá dejar constancia en la presente acta toda imperfección que sea visible al momento de la entrega, para que CONSTRUCCIONES MARVAL responda por ellos

La administración manifiesta recibir a satisfacción y acepta las condiciones expresadas, sin embargo, se reporta por parte de la copropiedad, las siguientes observaciones:

MARVAL S.A
URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A
PROYECTOS MARVAL LTDA
CONSTRUCCIONES MARVAL LTDA
PROMOTORA MARVAL S.A
MARIN VAI ENCIA CONSTRUCTORES S.A

La constructora hace entrega del certificado de visita emitido por el departamento de bomberos del atlántico, en el cual se expresa que se realizaron las pruebas y el equipo contraincendios se encuentra en óptimas condiciones. Adicionalmente se deja constancia que se encuentran los gabinetes contra incendio en perfectas condiciones con todos los implementos (manguera, llave spanner, hachas y extintor)

Para constancia y aprobación se firma hoy 23 de Noviembre de 2016.

QUIEN RECIBE:

C.C No

Administrador GECORBA

Administrador definitivo.

HECTOR OROZCO

C.C No 11295 22797

CONIAL SAS

LAURA PIÑERES

C.C.NO 140 875 890 Planta

CONIAL SAS

QUIEN ENTREGA:

JHOAN CARLOS GARCIA

C.C No OLECATSTE

Ingeniero

En representación CONSTRUCCIONES MARVAL

V.BO Ingrid Hernandez II.











CUERPO DE BOMBEROS OFICIAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

				UIA	DE V	101171		OL:			93
FECHA: 05-	10-	2016			Ę	NIT:	90076	0317-	4		
RAZON SOCIAL: C	<u>con</u>	Junta	> Kesin	ed ev	ا ورد	Ψ,	04515				
No. EMPLEADOS_	No.		5x		-						
DIRECCION	LEGAL				BARRI	o	TEL			.	
ACTIVIDAD ECONO	23	500 Minn 32	n=13=, 1	Pri ANI	or ru	EDOEN	CIA EL NO V				
ACTIVIDAD ECONC	MICA_							i i			
S STAY RESIDEN	AGENT		ENTES FISIC	cos, c	NO	COS Y	BIOLOGICOS			51 1	NO
INFLAMABLES				21	×	MAN	IPULAN ALIMENTOS	<u> </u>			
OMBUSTIBLES					Ý	PINT	URAS			-	_
S.LP.					×		MICOS				
SAS NATURAL CONEXIONES ELECTRICAS				V		OTRO	ENTES OS				
		5 4 5	ANAMADA PARAMETER ANAMADA PARA								
			AGENTES		·	AN INC				SI	NO
LAMAS				SI		1	MAQUINAS SIN MATENIMIENTO				¥
ALEFACCION	23 December 2	Verte er			->						×-
EMPERATURAS ELEVADAS				- 10,	7	INST. E	INST. ELECTRIC. DEFECTUOSAS				1
JMADORES.	7	50	I	1201623	Ý	ALMAC	ENAMIENTO ADECUA	DO DE MATERIALES	-era ii	X	
ENTILACION ADECUA	DA.	10	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *	X		OTROS					<u> </u>
						سوال و	- ALIDIDAD	109 30	3		
<u> </u>		1	GENTES LO		-,			DESCRIPCION	urc	177.40.40	
FACTOR ENCONTS			R ENCONTRA	סם	Si		' 	DESCRIPCION	103		
PAREDES HUMEDAS			· ·			$-+\times$					
AGRIETADAS NO DE SALIDAS DESPEJADAS				20 - 20 - 20 - 20 - 20 - 20 - 20 - 20 -	4	- X			Control (c) Control (c) Control (c)		
VO. DE SALIDAS DESPEJADAS OBSTACULIZADAS				75	1.	×	- 				
		ERRADAS				· x			23.5		
EÑALIZACIONES BUENA					X						846
ENALIZACIONES		A STATE OF THE PARTY OF THE PAR									
ENALIZACIONES	R	EGULAR					mu		-	100000	
MALIZACIONES	2 000	EGULAR IALA				<u> </u>			W CHESTON	9.1500 - 25	70000
ENALIZACIONES	2 000	1ALA	QUIPO DE A	TENC	ION E	E EME	RGENCIA		<u> </u>	union de	TOTAL TOTAL
	2 000	1ALA E	QUIPO DE A			E EME			St	NO	No.
GENTE EXTINTOR	2 000	1ALA		F	/REC	F/VEN	C CAMILLA PÖRT		SI X	NO	No.
GENTE EXTINTOR Q.5. BC Q.5. ABC Multipropos	· ·	1ALA E		F	/REC	F/VEN	CAMILLA PÓRT BOTIQUIN 1ros	s. AUXILIOS		NO	No.
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO	· ·	IALA E No.	CAPACIDAD	F	/REC 910	F/VEN	CAMILLA PORT CAMILLA PORT DI BOTIQUIN 1ros INMOVILIZADO	s. AUXILIOS	x	NO Y	No.
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA	· ·	IALA E No.	CAPACIDAD	F	/REC	F/VEN	C CAMILLA PORT DI 7/ 3 BOTIQUIN 1ros INMOVILIZADO RCP	s. AUXILIOS	x	NO X	No.
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA DIKAFLAM	· ·	IALA E No.	CAPACIDAD	F	/REC 910	F/VEN	C CAMILLA PORT DI 7/ 3 BOTIQUIN 1ros INMOVILIZADO RCP	DRES MUNICACIONES	x	NO X	No.
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO GUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS	M	IALA E No.	CAPACIDAD	A	/REC	F/VEN	C CAMILLA PÓRT (7) BOTIQUIN 1ro: INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A	DRES MUNICACIONES	x	NO X	No.
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO GUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS	M	No.	AREA DI	F A	/REC	F/VEN	C CAMILLA PORT (A) BOTIQUIN 170: INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A	DRES MUNICACIONES	x	×	
GENTE EXTINTOR Q.5. BC Q.5. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS ESOLUCION 0361/2	2014 De 1 2	No. 40	AREA DI	EL ES	/REC	F/VEN	C CAMILLA PÓRT (7) BOTIQUIN 1ro: INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A	AUXILIOS ORES MUNICACIONES LARMAS	X	NDUSTF000	
GENTE EXTINTOR Q.5. BC Q.5. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS ESOLUCION 0361/2 ESGO	M	No. 40	AREA DI	EL ES 101 \$1 \$4	TABL 1.000 44.000 26.000	F/VEN	C CAMILLA PORT CAMILLA PORT DOT DE COMINATOR INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A NTO 1.001 a 20.000 m2 5 293.000 5 775.000	20.001 m2 i mas \$1.167.000	GRAN 1 \$ 1.342 \$ 1.610	NDUST7	
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO EUA PRESURIZADA DIKAFLAM FROS ESOLUCION 0361/2 ESGO VE ODERADO RDINARIO G1	2014 De 1 2 \$ 40.0 \$ 234, \$ 427)	No. E	AREA DI 51 2100 m2 \$ 74,000 \$ 315,000 \$ 576,000	EL ES 103 \$1 \$4	TABL 2 1.000 44.000 26.000 78.000	F/VEN	C CAMILLA PÓRTO CAMILLA PÓRTO INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A NTO 1.001 a 20.000 m2 5293.000 575.000 3.005.000	S. AUXILIOS DRES MUNICACIONES LARMAS 20.001 m2\(\frac{1}{2}\) mas \$\frac{1}{2}\) 1.167.000 \$\frac{1}{2}\) 1.418.000	GRAN 1: \$ 1.342 \$ 1.610 \$ 1.914	NDUSTF 1.000 1.000	
SENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos DXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA LKAFLAM ROS ESOLUCION 0361/2 ESOGO VE ODERADO RDINARIO G1 RDINARIO G2	2014 De 1 2 \$ 40.0 \$ 234, \$ 427,	50 m2 00 000 000	AREA DI 51 2100 m2 \$ 74,000 \$ 315,000 \$ 576,000 \$ 837,000	EL ES 100 \$1 \$4 \$7 \$1	7ABL (a.1.000 44.000 78.000 130.000	F/VEN	C CAMILLA PÓRTO CAMILLA PÓRTO PORTO INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A NTO 1.001 a 20.000 mZ 5.293.000 5.75.000 3.1050.000 5.1526.000	20.001 m2 i mas \$1.167.000	GRAN 1 \$ 1.342 \$ 1.610	NDUSTY .000 .000	No.
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS ESOLUCION 0361/2 ESGO VE ODERADO ROINARIO G1 RDINARIO G2 (TRA	2014 De 1 = \$ 40.0 \$ 234. \$ 427. \$ 620. \$ 814.	No. E	AREA DI 51 2100 m2 \$ 74,000 \$ 315,000 \$ 576,000 \$ 837,000 \$ 1.098,000	EL ES 103 \$1 \$4 \$57 \$1 \$51 \$51	7ABL (a.1.000 44.000 78.000 130.000 483.00	F/VEN 16 - 7.C ECIMIE Om2 .	C CAMILLA PÓRTO CAMILLA PÓRTO INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A NTO 1.001 a 20.000 m2 5293.000 575.000 3.005.000	20.001 m2\(\frac{1}{2}\) mas \(\frac{5}{2}\) 1.167.000 \(\frac{5}{2}\) 1.418.000 \(\frac{5}{2}\) 2.060.000	GRAN 1: \$ 1.342 \$ 1.610 \$ 1.914 \$ 2.781	NDUST9: .000	
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS ESOLUCION 0361/2 ESGO VE ODERADO ROINARIO G1 RDINARIO G2 (TRA CUPACION ESPECIAL	2014 De 1 2 3 4 0 0 5 2 3 4 4 2 7 7 5 6 2 0 0 5 8 1 4 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	50 m2 00 000 000 000 000 7,000	AREA DI 51 2100 m2 \$ 74,000 \$ 315,000 \$ 576,000 \$ 837,000 \$ 1.098,000 \$ 1.359,000	EL ES 103 \$1 \$4 \$7 \$1 \$1 \$1 \$1	TABL (a 1.000 44.000 78.000 130.000 483.00 .835.00	F/VEN 16 - 7.0 ECIMIE 0 m2	C CAMILLA PORT CAMILLA PORT INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A NTO 1.001 a 20.000 mz 5.293.000 5.75.000 5.1526.000 5.202.000 5.2477.000	20.001 m2\(\frac{1}{2}\) municaciones 20.001 m2\(\frac{1}{2}\) mas \$ 1.167.000 \$ 1.400.000 \$ 2.060.000 \$ 2.702.000 \$ 3.344.000	GRAN II \$ 1.342 \$ 1.610 \$ 1.914 \$ 2.781 \$ 3.648 \$ 4.514	NDUSTY: .000 .000 .000	RIA.
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS ESOLUCION 0361/2 ESGO TVE IODERADO RDINARIO G1 RDINARIO G2	2014 De 1 2 3 4 0 0 5 2 3 4 4 2 7 7 5 6 2 0 0 5 8 1 4 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	50 m2 00 000 000 000 7,000	AREA DI 51 2100 m2 \$ 74.000 \$ 315.000 \$ 576.000 \$ 1.098.000 \$ 1.359.000	EL ES 103 \$1 \$4 \$7 \$1 \$1 \$1 \$1 \$2 \$1 \$2 \$1 \$3 \$3 \$4 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5	TABL 1.000 44.000 78.000 130.000 483.000 835.000	ECIMIE	C CAMILLA PORT CAMILLA PORT DOT BOTIQUIN 1100 INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A NTO 1.001 a 20.000 m2 2.293.000 5.75.000 3.1526.000 2.002.000 3.477.000	20.001 m2le mas \$1.167.000 \$1.400.000 \$2.060.000 \$3.344.000	GRAN 1: \$1.342 \$1.610 \$1.914 \$2.781 \$3.648 \$4.514	NDUSTY: .000 .000 .000	RIA.
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS ESOLUCION 0361/2 ESGO VE ODERADO ROINARIO G1 RDINARIO G2 (TRA CUPACION ESPECIAL	2014 De 1 2 3 4 0 0 5 2 3 4 4 2 7 7 5 6 2 0 0 5 8 1 4 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	50 m2 00 000 000 000 7,000	AREA DI 51 2100 m2 \$ 74.000 \$ 315.000 \$ 576.000 \$ 1.098.000 \$ 1.359.000	EL ES 103 \$1 \$4 \$7 \$1 \$1 \$1 \$1 \$2 \$1 \$2 \$1 \$3 \$3 \$4 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5 \$5	TABL 1.000 44.000 78.000 130.000 483.000 835.000	ECIMIE	C CAMILLA PORT CAMILLA PORT INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A NTO 1.001 a 20.000 mz 5.293.000 5.75.000 5.1526.000 5.202.000 5.2477.000	20.001 m2le mas \$1.167.000 \$1.400.000 \$2.060.000 \$3.344.000	GRAN 1: \$1.342 \$1.610 \$1.914 \$2.781 \$3.648 \$4.514	NDUSTY: .000 .000 .000	RIA
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS ESOLUCION 0361/2 ESGO VE ODERADO RDINARIO G1 RDINARIO G2 KTRA CUPACION ESPECIAL BSERVACIONES:	2014 De 12 \$ 40.0 \$ 234, \$ 427, \$ 620, \$ 814,	50 m2 00 000 000 000 7,000	AREA DI 51 2100 m2 \$ 74,000 \$ 315,000 \$ 576,000 \$ 1,098,000 \$ 1,359,000	F	TABL 1.000 44.000 78.000 130.000 483.000	ECIMIE	C CAMILLA PÓRTO CAMILLA PÓRTO PORTO INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A NTO 1.001 a 20.000 m2 5 293.000 5 755.000 2 1.526.000 2 2.002.000 2 2.477.000	20.001 m2le mas \$1.167.000 \$1.400.000 \$2.060.000 \$3.344.000	GRAN 1: \$1.342 \$1.610 \$1.914 \$2.781 \$3.648 \$4.514	NDUSTY: .000 .000 .000	RIA
GENTE EXTINTOR Q.S. BC Q.S. ABC Multipropos OXIDO DE CARBONO SUA PRESURIZADA DIKAFLAM TROS ESOLUCION 0361/2 ESGO EVE IODERADO ROINARIO G1 RDINARIO G2 EXTRA CUPACION ESPECIAL	2014 De 1 2 2 3 4 0 0 5 2 3 4 1 5 6 2 0 0 5 8 1 4 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	50 m2 000 000 000 7,000	AREA DI 51 2100 m2 \$ 74,000 \$ 315,000 \$ 576,000 \$ 837,000 \$ 1.098,000 \$ 1.359,000	F	TABL 1.000 44.000 78.000 130.000 483.000	ECIMIE	C CAMILLA PÓRTO CAMILLA PÓRTO PORTO INMOVILIZADO RCP MEDIOS DE CO SISTEMA DE A NTO 1.001 a 20.000 m2 5 293.000 5 755.000 2 1.526.000 2 2.002.000 2 2.477.000	20.001 m2le mas \$1.167.000 \$1.400.000 \$2.060.000 \$3.344.000	GRAN 1: \$1.342 \$1.610 \$1.914 \$2.781 \$3.648 \$4.514	NDUSTY: .000 .000 .000	RIA





CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS

Nit. 900760317-4



GECORBA S.A.S.

"Gestión de Conjuntos Residenciales de Barranquilla"

ACTA DE VISITA CUARTO MOTOBOMBAS DEL CONJUNTO

Siendo las nueve (9) de la mañana del 11 de octubre de 2016 en las instalaciones del conjunto residencial oasis se reunieron los señores Laura piñeres, Hector Orozco y Armando Rodriguez de parte de la empresa interventora Conial y por otra parte el señor Marcos Benavidez en representacion de la empresa meca del Caribe por parte de marval y la administracion del conjunto la señora Madeline Ariza, realizaron recorrido para inspeccion del cuarto de Bombas del conjunto, en el cual se verifico el Sistema de bombeo de agua del edificio y la bomba contraincendio.

Se hicieron por parte del Ingeniero Marcos Benavidez recomendaciones para la manipulacion de la bombas, dandole una induccion a los empleados del conjunto.

Se verifico que las motobombas estan en buen estado y su funcionamiento es el adecuado. Encontrando problemas de funcionamiento en Uno de los extractors, el cual debe ser solucionado para el buen funcionamiento de los equipos.

El señor Armando Rodriguez recomienda que se les haga pruebas a las motobombas de contraindencio cada tres meses.

El ingeniero Marcos Benavidez se compromete a entregar al conjunto un manual de instruciones de las operaciones a realizar a las motobombas.

LAURA PIÑERES

CONIAL

ARMANDO RODRIGUEZ

CONIAL

CONIAL

MADELINE ARIZA D

Carrera 68 # 74-80 Barranquilla teléfono 3600685, admonoasis@hotmail.com www.conjunto-residencial-oasis.webnode.es